



## ***LEI ORDINÁRIA Nº 2061***

*de 26 de outubro de 2022*

**“Autoriza o Município de Jardim-MS, a proceder à doação de imóvel de sua propriedade ao Estado de Mato Grosso do Sul e dá outras providências”**

*DRA. CLEDIANE ARECO MATZENBACHER, Prefeito do Município de Jardim, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do município, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei Municipal:*

**Art. 1º-** Fica o Poder Executivo autorizado a efetuar a doação ao Estado de Mato Grosso do Sul do imóvel pertencente ao Patrimônio Público Municipal, sob condições e com cláusula de reversão, localizado neste município, situado nos lotes 12, 13, 14 e 15, da quadra n. 20, com área total de 2.100,00 m2 (dois mil e cem metros quadrados), de frente à Avenida Duque de Caxias, lado par de numeração, esquina com a Rua Amazonas, na Vila Angélica, CEP 79.240-000, em Jardim/MS, no qual é objeto da matrícula 18.148 do 1º Serviço Notarial e Registral da Comarca de Jardim/MS.

**Art. 2º** - A doação prevista no art. 1º desta Lei tem por finalidade exclusiva a construção da sede do 2º Subgrupamento de Bombeiros Militar de Jardim (2ºSGBM).

**Art. 3º** - São condições a serem observadas pelo Estado donatário, sob pena de reversão do imóvel doado ao patrimônio público municipal, sem qualquer tipo de indenização pelos bens físicos nele acrescidos:

I - a proibição de locar, sublocar, transferir, ceder ou usar o imóvel doado para finalidade diversa daquela prevista no artigo 2º desta Lei.

II - a construção deverá ser providenciada no prazo máximo de 03 ( três ) anos, contados da data da efetiva doação, podendo ser prorrogado por igual período mediante justificativa apresentada em até 30 (trinta) dias antes de findar o prazo.

**Art. 4º** - Decorridos os prazos estipulados nos dispositivos desta Lei e após o cumprimento de todos os requisitos e obrigações nela constantes, o Estado donatário passará a ter plena propriedade do imóvel, sem quaisquer restrições, no que se refere a este aspecto.

**Parágrafo único:** Cessada a finalidade para o qual o imóvel foi doado, por força de cláusula de reversão a constar na Escritura Pública de Doação, voltar á o imóvel ao patrimônio do Doador.

**Art. 5º** - O Donatário poderá a partir da sanção e promulgação da presente Lei, transferir o imóvel para o seu patrimônio junto ao Cartório Competente da Comarca de Jardim - MS.

**Parágrafo único:** O texto desta Lei deverá ser inteiramente transcrito na

*Escritura e junto à Matrícula do imóvel no Cartório de Registro de Imóveis de Jardim-MS.*

**Art. 6º** - *Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário*

*Jardim-MS, 26 de outubro de 2022.*

**Dra. CLEDIANE ARECO MATZENBACHER***Prefeita Municipal*

---

*Lei Ordinária Nº 2061/2022 - 26 de outubro de 2022*

*Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial em*