



## **DECRETO Nº 105**

*de 10 de setembro de 2013*

**"DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO DA PAUTA DE VALORES, DAS PROPRIEDADES LOCALIZADAS NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE JARDIM-MS, PARA FINS DE BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO "INTER VIVOS", A QUALQUER TÍTULO, POR ATO ONEROSO, DE BENS IMÓVEIS - ITBI, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".**

*ERNEY CUNHA BAZZANO BARBOSA, Prefeito Municipal de Jardim, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município, com base no Art. 18, § 2º da Lei Complementar n.042/2003 (CTM):*

**CONSIDERANDO**, que, a pauta de valores das propriedades localizadas na zona rural do Município, encontra-se defasada, acumulando uma perda de 10,4044% medido pelo IGP-M - entre o período de 2011 a 2013;

**CONSIDERANDO**, que, o Administrador Público tem a obrigação de equacionar as receitas em relação os gastos públicos previstas na Lei de Diretrizes Orçamentária e no Plano Plurianual de Investimentos, cumprindo com as regras previstas na Lei de Responsabilidade Fiscal;

**CONSIDERANDO**, que, tal medida se faz necessária para minimizar os impactos financeiros ocasionados pela inflação do período, e zelar pela manutenção e continuidade dos serviços públicos colocados a disposição dos cidadãos;

**DECRETA:**

**Art. 1º..**

*Ficam atualizados monetariamente pela variação IGP-M, do período acumulado 2011/2013 o valor de 10,4044% dos preços das propriedades localizadas na zona rural, para fins de cálculo do Imposto Sobre a Transmissão "Inter Vivos", a Qualquer Título, por Ato Oneroso, de Bens Imóveis - ITBI.*

**Art. 2º..**

*O valor dos hectares determinados pelas regiões será determinado pelo anexo I, parte integrante deste Decreto.*

**Art. 3º..**

*Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revoga-se as disposições em contrário em especial ao Decreto 078/2011.*

**ANEXO I DO DECRETO N° 105/2013**

<b>REGIÃO</b>	<b>VALOR R\$</b>
<i>Sede - Raio de 10 km - até 50 ha</i>	<i>R\$ 4.968,00</i>
<i>Sede - Raio de 10 km - acima de 50 ha</i>	<i>R\$ 4.416,00</i>
<i>Limeira</i>	<i>R\$ 3.864,00</i>
<i>Água Amarela</i>	<i>R\$ 4.416,00</i>
<i>Guardinha</i>	<i>R\$ 3.312,00</i>
<i>Roça Grande</i>	<i>R\$ 3.312,00</i>
<i>Rio Verde</i>	<i>R\$ 3.312,00</i>
<i>Sub-Distrito de Boqueirão</i>	<i>R\$ 3.864,00</i>
<i>Reforma</i>	<i>R\$ 3.422,40</i>
<i>Prata</i>	<i>R\$ 3.422,40</i>
<i>Aurora</i>	<i>R\$ 3.422,40</i>
<i>Figueira</i>	<i>R\$ 4.416,00</i>
<i>Rio Perdido</i>	<i>R\$ 2.760,00</i>

*JARDIM - MS, 10 DE SETEMBRO DE 2013*

**ERNEY CUNHA BAZZANO BARBOSA PREFEITO  
MUNICIPAL**

---

*Decreto N° 105/2013 - 10 de setembro de 2013*