

LEI COMPLEMENTAR Nº 145

de 04 de novembro de 2015

**"ALTERA DISPOSITIVOS DA LEI COMPLEMENTAR Nº 042/2003
DE 08/12/2003, QUE INSTITUIU O CÓDIGO TRIBUTÁRIO
MUNICIPAL, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".**

*DR. ERNEY CUNHA BAZZANO BARBOSA, PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
JARDIM-MS, no uso de suas atribuições, FAZ SABER que a Câmara aprovou
e eu sanciono a seguinte Lei Complementar*

Art. 1º..

*O art. 18 da Lei Complementar nº 042/2003, alterado pela Lei
Complementar nº 130/2014, passa a vigorar com a seguinte redação:*

Art. 18.

*O Preço por metro quadrado de terrenos para fins de cálculo do IPTU,
será, determinado de acordo com a tabela de preço:*

<i>SETOR DE CALCULO</i>	<i>VALOR UNITÁRIO POR M² EM R\$ (REAL)</i>
<i>01 -08 -17- 23 -24 -25</i>	<i>5,14</i>
<i>09-10-26-27</i>	<i>6,00</i>
<i>02-11-21-37</i>	<i>8,58</i>
<i>12 - 18 -20-28 -29-32 -36</i>	<i>10,29</i>
<i>03 -22-30-31 -33 -35-38</i>	<i>13,72</i>
<i>07-14</i>	<i>13,98</i>
<i>34-19</i>	<i>23,25</i>
<i>04- 13- 15 -16-39-40</i>	<i>51,67</i>
<i>05-06</i>	<i>130,57</i>

1°.

O Executivo procederá, anualmente a avaliação para fins de atualização dos preços dos imóveis através de Decreto, para fins de apuração do valor venal e cálculo do imposto.

2°.

Não sendo expedida a avaliação, os valores venais dos imóveis serão atualizados com base nos índices oficiais de correção monetária divulgados pelo Governo Federal.

Art. 2°..

Altera o art. 229 da Lei Complementar n°. 42/2003, alterado pela Lei Complementar n° 130/2014, que passa a vigorar com a seguinte redação:

Art. 229.

~~*A Taxa de Serviço de Coleta, Remoção de Lixo e Limpeza Pública será calculada, para cada imóvel por m², classificados como residências, comerciais e industriais e siderúrgicas, através de rateio do custo total da respectiva atividade pública, determinada nas Tabelas a seguir:*~~

~~*(REVOGADO)*~~

I.

Imóveis Residenciais Edificados:

<i>EDIFICAÇÕES</i>	<i>VALOR ANUAL EM UFMJ POR M²</i>
<i>ATE 50M²</i>	<i>ISENTO</i>
<i>DE 51 a 100 m²</i>	<i>0,070</i>
<i>DE 101 a 200 m²</i>	<i>0,075</i>
<i>DE 201 a 300 m²</i>	<i>0,077</i>
<i>DE 301 a 500 m²</i>	<i>0,079</i>
<i>DE 501 a 1000 m², limitada a 1000 m²</i>	<i>0,080</i>

II.

Imóveis Comerciais Edificados:

<i>EDIFICAÇÕES</i>	<i>VALOR ANUAL EM UFMJ POR M²</i>
<i>DE 0 a 40 M²</i>	<i>0,030</i>
<i>DE 41 a 100 m²</i>	<i>0,075</i>
<i>DE 101 a 200 m²</i>	<i>0,077</i>
<i>DE 201 a 300 m²</i>	<i>0,079</i>
<i>DE 301 a 500 m²</i>	<i>0,080</i>
<i>DE 501 a 1000 m², limitada a 1000 m²</i>	<i>0,085</i>

III.

Imóveis industriais em geral, siderúrgicas, frigoríficos, abatedouros, laticínios e derivados:

<i>EDIFICAÇÕES</i>	<i>VALOR ANUAL EM UFMJ POR M²</i>
<i>DE 0 a 100 M²</i>	<i>0,08</i>
<i>DE 101 a 1000 M²</i>	<i>0,09</i>
<i>Acima de 1.000 limitado a 2.500 M²</i>	<i>0,10</i>

Art. 3º..

Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

JARDIM - MS, 04 DE NOVEMBRO DE 2015

DR. ERNEY CUNHA BAZZANO BARBOSA
PREFEITO
MUNICIPAL

Lei Complementar Nº 145/2015 - 04 de novembro de 2015

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial em