CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

DECRETO Nº 68

de 16 de novembro de 2011

DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO DA TABELA DE VALORES DO METRO QUADRADRO DA ÁREA URBANA DO MUNICÍPIO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

O Prefeito Municipal de Jardim - Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais, em especial o que dispõe o artigo 76 da Lei Orgânica do Município. DECRETA:

Art. 1°..

Fica atualizada a partir de 01 de Janeiro de 2012, as tabelas de valores do Metro Quadrado de Construção da área urbana e do metro quadrado de Terreno da área urbana do Município de Jardim/MS.

Art. 2°..

A tabela constante nas folhas 01, 02 e 03 anexo, para ser integrante da presente Lei.

Art. 3°..

Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

TABELA DE VALORES VENAIS DE ÁREA CONSTRUÍDA NO MUNICÍPIO DE JARDIM /MS

	POPULAR	***BAIXO***	***MÉDIO***	***ALTO***
ALVENARIA	*63 00*	*147,00*	*358,00*	*466,00*
MADEIRA	*58,00*	*77,00*	*181,00*	*270,00*
COMERCIO	*58,00*	*88,00*	*181,00*	*270,00*
INDÚSTRIA	*58,00*	*80,00*	*253,00*	*371,00*
SERVIÇO	*57,00*	*80,00*	*208,00*	*314,00*

Até 50 metros	***POPULAR***
De 50 metros à 85 metros	***BAIXO***
De 86 à 100 metros	***MÉDIO***
Acima de 100 metros	***ALTO***

TABELA DE VALORES VENAIS DE TERRENOS URBANOS DO MUNICÍPIO DE JARDIM /MS

SETOR DE CALCULO	***VALOR POR M2 (R$)***
01 – 08 – 09 – 10 – 23 – 24 – 25	***3,00***
26 – 27	***3,50***
02 – 11 – 17 – 21 – 36 – 37	***5,00***
12 – 18 – 20 – 28 – 29 – 32	***6,00***
03 – 22 – 30 – 31 – 33 – 38	***8,00***
07 – 14	***8,00***
19 – 34 – 35	***13,00***
04 – 13 – 16 – 39	***26,00***
15 – 40	***26,00***
05 – 06	***73,00***

CORREÇÃO NOS VALORES DA PLANTA DE VALORES DO MUNICÍPIO

ÁREA	***COEFICIENTE P/ MULTIPLICAÇÃO***
ATÉ 1.000,00 M2	*1,00*
MAIOR QUE. 4.000,00 ATÉ 10.000,00	*0,80*
MAIOR QUE 10.000,00 M2	*0,60*

EM, 16 DE NOVEMBRO DE 2011.

CARLOS AMÉRICO GRUBERTPrefeito Municipal

Decreto Nº 68/2011 - 16 de novembro de 2011

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial em