



## **DECRETO Nº 93**

*de 27 de novembro de 2009*

### **DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO DA TABELA DE VALORES DAS ÁREAS RURAIS DO MUNICÍPIO DE JARDIM, PARA EFEITO DE COBRANÇA DE ITBI E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

*O Prefeito Municipal de Jardim - Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais, em especial o que dispõe o artigo 76 da Lei Orgânica do Município. DECRETA:*

#### **Art. 1º..**

*Fica atualizada, a tabela de valores das áreas rurais do Município de Jardim/MS, para efeito de cobrança de Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI).*

#### **Art. 2º..**

*A Tabela constante na folhas 01, anexo, passa a ser parte integrante do presente Decreto.*

#### **Art. 3º..**

*Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação revogada as disposições em contrário.*

*Anexo 01 do Decreto de 27 DE NOVEMBRO DE 2009.*

<i>Item</i>	<i>Micro Região</i>	<i>Valor Mínimo</i>	<i>Valor Máximo</i>
<i>01</i>	<i>Sede - Raio de 10 Km (até 50 ha)</i>	<i>3.000,00</i>	<i>4.050,00</i>
<i>02</i>	<i>Sede - Raio de 10 Km (acima de 50 ha)</i>	<i>2.500,00</i>	<i>3.375,00</i>
<i>03</i>	<i>Limeira</i>	<i>1.500,00</i>	<i>3.025,00</i>
<i>04</i>	<i>Água Amarela</i>	<i>2.500,00</i>	<i>3.375,00</i>
<i>05</i>	<i>Guardinha</i>	<i>1.800,00</i>	<i>2.430,00</i>
<i>06</i>	<i>Roça Grande</i>	<i>1.800,00</i>	<i>2.430,00</i>
<i>07</i>	<i>Rio Verde</i>	<i>1.800,00</i>	<i>2.430,00</i>
<i>08</i>	<i>Sub-Distrito de Boqueirão</i>	<i>2.200,00</i>	<i>2.970,00</i>
<i>09</i>	<i>Reforma</i>	<i>2.000,00</i>	<i>2.700,00</i>
<i>10</i>	<i>Prata</i>	<i>2.000,00</i>	<i>2.700,00</i>
<i>11</i>	<i>Aurora</i>	<i>2.000,00</i>	<i>2.700,00</i>
<i>12</i>	<i>Figueira</i>	<i>2.500,00</i>	<i>3.375,00</i>
<i>13</i>	<i>Rio Perdido</i>	<i>1.500,00</i>	<i>2.025,00</i>

*Valor Máximo - áreas com benfeitorias*

*Valor Mínimo - áreas sem benfeitorias*

**MICRO REGIÕES RURAIS DO MUNICÍPIO DE JARDIM/MS  
FIXAÇÃO DE VALORES PARA RECONHECIMENTO DE ITBI**

**SEDE - RAIOS DE 10 KM**

- *Fazenda Floresta*
- *Fazenda Jardim São Francisco*
- *Fazenda Boa Sorte*
- *Fazenda Futurista*
- *Fazenda Formosa*
- *Fazenda Jardim (parte)*
- *Chácara Pinta Boa*
- *Chácara São João*

**MICRO REGIÃO DA LIMEIRA**

- *Fazenda Boa Sorte*
- *Fazenda Invernada*
- *Fazenda Santa Lúcia do Rosário*
- *Fazenda Panorama*
- *Fazenda Campo Novo*
- *Fazenda Pedra Branca*
- *Fazenda Cerejeira*
- *Fazenda Sombra da Serra*
- *Fazenda São José*
- *Fazenda Ar Novo*
- *Fazenda Água Boa*
- *Fazenda Atoledo*
- *Fazenda Sinuelo*
- *Fazenda Coxipó*
- *Fazenda Limeira*
- *Fazenda Córrego da Anta*
- *Fazenda Dois Morros*

**MICRO REGIÃO ÁGUA AMARELA**

- *Fazenda Água Amarela*
- *Fazenda Rosário*
- *Fazenda Campo Alegre*
- *Fazenda Barra Bonita*
- *Fazenda Santa Thiaga*
- *Fazenda Bacuri*
- *Fazenda Santa Rosa*
- *Fazenda Santo Afonso*
- *Fazenda Nossa Senhora de Fátima*
- *Fazenda Gardinha*

- *Fazenda Água Amarela*
- *Fazenda Monjolinho*
- *Fazenda Santa Clara*
- *Fazenda Prata*
- *Fazenda São Sebastião (Cleir)*
- *Fazenda Divisa*
- *Fazenda Cabeceira do Prata*
- *Fazenda Brasilândia*
- *Fazenda Aurora*

#### **MICRO REGIÃO FIGUEIRA**

- *Fazenda Figueira*
- *Fazenda Taboquinha*
- *Fazenda Bálsamo do Rio Perdido*
- *Fazenda Morro Azul*
- *Fazenda Vila Gaúcha*

#### **MICRO REGIÃO RIO PERDIDO**

- *Fazenda Potreiro*
- *Fazenda São João Bosco*
- *Fazenda Morro Alto*

#### **MICRO REGIÃO SUB-DISTRITO DE BOQUEIRÃO ATÉ RAIOS DE 5 KM**

#### **MICRO REGIÃO DA REFORMA**

- *Fazenda Santa Rita do Portal*
- *Fazenda Maçaroca*
- *Fazenda Jaraguá*
- *Fazenda Reforma*
- *Fazenda São Sebastião (Adão Miranda)*
- *Fazenda Duas Porteiras*
- *Fazenda Monjolinho (Gerência)*
- *Fazenda Lageado*
- *Fazenda Tarumã*
- *Fazenda Jangada*

#### **MICRO REGIÃO PRATA**

- *Fazenda Jardim (parte)*
- *Fazenda Diadema*
- *Fazenda Jatobá*
- *Fazenda Moeda*
- *Fazenda Serena*

- *Fazenda Nossa Senhora de Fátima*

**MICRO REGIÃO AURORA**

- *Fazenda Rio Verde*

*Em, 27 de Novembro de 2009.*

**EVANDRO ANTONIO BAZZOPREFEITO MUNICIPAL**

---

*Decreto Nº 93/2009 - 27 de novembro de 2009*

*Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial em*